



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-691/2016

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d. o. o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 8. rujna 2020.

riješio je

- I. Oglašava se nevažećom rješenje o dosudi ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 27. siječnja 2020. kojim su nekretnine upisane u k.o. Remete, zk. ul. 6777, čkr. 3938/4 KUĆA BR.22 I DVORIŠTE SOVINEC, od 720 m<sup>2</sup> - 4. Suvlasnički dio: 31/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - Peterosobni stambeni prostor na potkrovlju zgrade sa parking mjestom oznake P-4 (svrsi uređeno) oznake D, ukupne neto korisne površine 97,24 čm, označeno plavom bojom u nacrtu, dosuđene ponuditelju TONKI DORIĆ iz Varaždina, Jalkovečka ulica 98 F, OIB: 01869956671, za cijenu od 701.250,00 kn.
- II. Iz položene jamčevine ponuditelja Tonke Dorić u iznosu od 50.000,00 kn namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.
- III. Nalaže se Financijskoj agenciji da jamčevinu u iznosu od 50.000,00 kn, položenu od strane uplatitelja Tonke Dorić iz Varaždina, Jalkovečka ulica 98 F, OIB: 01869956671, identifikator nadmetanja 19811, prenese na sudski depozit ovoga suda IBAN: HR92 2390 0011 3000 0046 0, poziv na broj: (HR00) 691-16, opis plaćanja: "zadržana jamčevina ST-691/16."

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda posl. broj ST-691/2016 od 10. svibnja 2018. određeno je da se nekretnine ovršenika prodaju se uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, putem elektroničke javne dražbe koju će provesti Financijska agencija, a sve temeljem članka 247. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ).

Financijska agencija dostavila je izvješće o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 19811) sukladno članku 103. stavak 2. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u kojem je izvijestila da je unovčena nekretnina navedena u izreci. Iz dostavljene liste ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju razvidno je da je jedinu pa time i najvišu ponudu stavila ponuditeljica Tonka Dorić, u iznosu od 701.250,00 kn, stoga je istoj nekretnina i dosuđena rješenjem ovoga suda posl. br. ST-691/2016 od 27. siječnja 2020.

Budući da u roku utvrđenim zaključkom o prodaji kupac nije uplatio preostali iznos kupovnine, navedena dosuda oglašena je nevažećom sukladno članku 103. stavak 6. OZ, slijedom čega je riješeno kao u stavku I. izreke.

Budući da nije bilo nižih ponuda, nekretnina nije dosuđena idućem najboljem ponuditelju kako to propisuje odredba čl. 103. stavak 6. i 108. OZ.

Odredba u st. II. i III. izreke temelji se na odredbi čl. 106. st. 3. OZ.

U Zagrebu, 8. rujna 2020.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje može se izjaviti žalba u roku osam dana a podnosi se ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upraviteljici
3. Financijskoj agenciji

Broj zapisa: **17898-b9c1c**

Kontrolni broj: **0af11-c24f4-b3afb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.